

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 24 /2018

privind aprobarea cumpararii unui teren in suprafata de 2.598 mp in vederea realizarii proiectului „Canalizare menajera si statie de epurare pentru localitatile Branisca, Rovina, Boz si Tirnavita comuna Branisca, judetul Hunedoara,,

Consiliul Local al comunei Branisca, judetul Hunedoara

Avand in vedere:

- Expunere de motive a primarului nr. 25/21.06.2018 la initierea acestui proiect .
- raportul compartimentului de resort nr.25 /21.06.2018
- avizul comisie de specialitate Comisia pentru dezvoltare economico-sociala, buget, finante si administrarea domeniului public si privat, protectia mediului inconjurator, servicii publice si comert, urbanism si realizarea lucrarilor publice - nr. 44 /28.06.2018
- avizul comisie de specialitate - Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, activitati stiintifice, invatamant, sanatate, cultura, culte, sport, protectie sociala -, nr. 45 /28.06.2018
- prevederile Legii nr. 500/2002, privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Extrasul de Carte Funciara Nr.62899 Branisca din data de 23.05.2018
- Raportul de evaluare nr.4/25.01.2018 al S.C DOREVAL S.R.L. DEVA-MEMBRU CORPORATIV A.N.E.V.A.R
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2),lit c ,art.123 alin (1) ,art. 45 (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H O T A R A S T E

ART. 1. Se însușește Raportul de evaluare nr.4/25.01.2018 al S.C DOREVAL S.R.L. DEVA-MEMBRU CORPORATIV A.N.E.V.A.R, a terenului în suprafața de **2.598 mp**, situat în extravilanul comunei Branisca, tarla 99, nr.parcela 948/4, **proprietar Bic Maria**, prin care se stabilește *valoarea estimată* de piață **2,43 lei/mp**, adică **0,52 euro/mp**.

ART. 2. Se aprobă cumpărarea terenului extravilan arabil în suprafața de 2.598 mp, înscris în CF Nr. 62899 Branisca din data de 23.05.2018, situat în extravilanul comunei Branisca, tarla 99, nr.parcela 948/4, proprietar Bic Maria în vederea realizării „*Canalizare menajera și stație de epurare pentru localitățile Branisca , Rovina, Boz și Tirnavita, comuna Branisca, județul Hunedoara ,*”

(1) Datele de identificare a terenului sunt cele menționate în Raportul de evaluare

(2) Pretul de cumpărare al imobilului – terenuri se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată în raportul de evaluare.

ART.3 În vederea negocierii pretului de cumpărare a terenurilor prevăzute la *art. 1*, se va constitui o comisie din a cărei componentă vor face parte d-nii consilieri : - Florea Cornel, Murari Magda Ionel Miron , precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului desemnați prin Dispoziție.

ART.4 Se aprobă încheierea contractului de vânzare- cumpărare între Comuna Branisca și d-na Bic Maria.

ART.5 Se împuternicește Primarul Comunei Branisca să semneze contractul de vânzare- cumpărare.

ART.6 Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciara vor fi suportate de către cumpărător.

ART.7 Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al Comunei Branisca.

ART.8 Serviciul juridic din cadrul Primăriei Comunei Branisca va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

ART.8 Serviciul juridic din cadrul Primăriei Comunei Branisca va lua toate măsurile corespunzătoare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

Art.9. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Hunedoara,
- Primarului Comunei Branisca ,
- se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Branisca la 28.06.2018

**Presedinte de sedinta
Popescu Berariu Marian Dorin**



**Contrasemneaza
Secretar
Ghiura Elena Titiana**

Cvorum : consilieri in functie : 11 ; consilieri prezenti :10 ; voturi « pentru » 9 ; impotriva » :0 ; abtineri » :1.