

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA
CONSILIUL LOCAL

Branisca, nr.67, Tel./Fax:0254282060/0254282068; E-mail: secretariat@primariabranisca.ro

HOTARAREA NR. 39/2020
privind prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 încheiat între COMUNA
BRĂNIȘCA și doamna SZALASI ALEXANDRINA

Consiliul Local al Comunei Brănișca, Județul Hunedoara, întrunit în sesiune ordinara din data de 29 iulie 2020 .

Analizând proiectul de hotarare nr. 41/23.07.2020 si referatul de aprobare nr.41 /23.07.2020 intocmit de catre Primarul Comunei Branisca din care reiese necesitatea si oportunitatea adoptării unei hotărâri privind prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 încheiat între COMUNA BRĂNIȘCA și doamna SZALASI ALEXANDRINA.

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Brănișca nr.41 /23.07.2020.

- cererea cu nr. 2292/29.06.2020 adresată unității administrative teritoriale Comuna Brănișca de către beneficiarul contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007, d-na SZALASI ALEXANDRINA, având ca obiect închirierea spațiului din imobilul "**Clădire dispensar uman**" situat în Comuna Brănișca, nr. 98, jud. Hunedoara, în suprafață de **55 mp**, prin care se solicită prelungirea acestui contract care urmare a expirării duratei la data de 02.08.2020;

Luând în considerare:

- avizul comisiei de specialitate Comisia pentru dezvoltare economico-sociala, buget, finante si administrarea domeniului public si privat, protectia mediului inconjurator, servicii publice si comert, urbanism si realizarea lucrarilor publice - nr. 76 /29.07.2020

- avizul comisiei de specialitate - Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, activitati stiintifice, invatamant, sanatate, cultura, culte, sport, protectie sociala – nr. 77/ 29.07.2020

- prevederile art. II din contractul de închiriere, conform căruia la expirarea termenului, contractul poate fi prelungit prin acordul părților;

- prevederile art. 1777-1823 Cod Civil actualizat cu privire la contractual de locațiune;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. a), art. 133 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (3) lit. g), și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de **55 mp** din imobilul "**Clădire dispensar uman**" situat în Comuna Brănișca, nr. 98, jud. Hunedoara. Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de **1 (unu) an**, începând cu data de **02.08.2020 și până la 02.08.2021**.

Art. 2. Se aproba modelul de Act Adițional, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește **primarul Comunei Brănișca, domnul Ștef Adel**, pentru a semna actul adițional de prelungire a contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Brănișca, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Hunedoara;
- Primarului comunei Brănișca;
- Compartimentul Contabilitate, Compartimentului Taxe și Impozite și Compartimentului juridic;
- Prin afișare.

Brănișca la 29 iulie 2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

POPESCU BERARIU MARIAN DORIN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.

GHIURA ELENA TITIANA



Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 29 iulie 2020 cu următoarele voturi.

Total consilieri locali: 11

Prezenți: 10

Pentru: 10

Împotrivă :

Abțineri: 0

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA
CONSILIUL LOCAL

Branisca, nr.67, Tel./Fax:0254282060/0254282068; E-mail: secretariat@primariabranisca.ro

HOTARAREA NR. 39/2020
privind prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 încheiat între COMUNA
BRĂNIȘCA și doamna SZALASI ALEXANDRINA

Consiliul Local al Comunei Brănișca, Județul Hunedoara, întrunit în sesiune ordinara din data de 29 iulie 2020 .

Analizând proiectul de hotarare nr. 41/23.07.2020 și referatul de aprobare nr.41 /23.07.2020 întocmit de către Primarul Comunei Branișca din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 încheiat între COMUNA BRĂNIȘCA și doamna SZALASI ALEXANDRINA.

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Brănișca nr.41 /23.07.2020.

- cererea cu nr. 2292/29.06.2020 adresată unității administrative teritoriale Comuna Brănișca de către beneficiarul contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007, d-na SZALASI ALEXANDRINA, având ca obiect închirierea spațiului din imobilul "**Clădire dispensar uman**" situat în Comuna Brănișca, nr. 98, jud. Hunedoara, în suprafață de **55 mp**, prin care se solicită prelungirea acestui contract care urmare a expirării duratei la data de 02.08.2020;

Luând în considerare:

- avizul comisiei de specialitate Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, protecția mediului înconjurător, servicii publice și comerț, urbanism și realizarea lucrărilor publice - nr. 76 /29.07.2020

- avizul comisiei de specialitate - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, culte, sport, protecție socială – nr. 77/ 29.07.2020

- prevederile art. II din contractul de închiriere, conform căruia la expirarea termenului, contractul poate fi prelungit prin acordul părților;

- prevederile art. 1777-1823 Cod Civil actualizat cu privire la contractul de locațiune;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. a), art. 133 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (3) lit. g), și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007 având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de **55 mp** din imobilul "**Clădire dispensar uman**" situat în Comuna Brănișca, nr. 98, jud. Hunedoara. Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de **1 (unu) an**, începând cu data de **02.08.2020 și până la 02.08.2021**.

Art. 2. Se aproba modelul de Act Adițional, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește **primarul Comunei Brănișca, domnul Ștef Adel**, pentru a semna actul adițional de prelungire a contractului de închiriere cu nr. 1337/02.08.2007.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Brănișca, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Hunedoara;
- Primarului comunei Brănișca;
- Compartimentul Contabilitate, Compartimentului Taxe si Impozite și Compartimentului juridic;
- Prin afișare.

Brănișca la 29 iulie 2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

POPESCU BERARIU MARIAN DORIN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.**

GHIURA ELENA TITIANA

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 29 iulie 2020 cu următoarele voturi.

Total consilieri locali: 11

Prezenți: 10

Pentru: 10

Împotrivă :

Abțineri: 0