

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRĂNIȘCA
CONSILIUL LOCAL

Branisca, nr.67, Tel./Fax: 0254 282060/0254 282068; e-mail: secretariat@primariabranisca.ro

HOTĂRÂREA NR. 45 /2020

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Brănișca cu nr. 10/2005, privind concesionarea Pescăriei din satul Brănișca, modificată și completată prin HCL nr. 26/2006, HCL nr. 42/2011 și respectiv HCL nr. 15/2013

Consiliul Local al Comunei Brănișca, Județul Hunedoara, întrunit în sesiunea ordinară din data de 31 august 2020 ;

Analizând proiectul de hotărâre nr.47/2020 și referatul de aprobare cu nr. 47 din 26.08.2020 al d-lui ADEL ȘTEF, primarul Comunei Brănișca, cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Brănișca cu nr. 10/2005, privind concesionarea Pescăriei din satul Brănișca, modificată și completată prin HCL nr. 26/2006, respectiv HCL nr. 42/2011;

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Brănișca nr.47 /31.08.2020.

Luând în considerare:

- avizul comisiei de specialitate Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat, protecția mediului înconjurător, servicii publice și comerț, urbanism și realizarea lucrărilor publice - nr. 86 /31.08.2020

- avizul comisiei de specialitate - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, culte, sport, protecție socială - nr. 87 /31.08.2020

- contractul de concesiune cu nr. 7/09.08.2005 încheiat între Consiliul Local al Comunei Brănișca în calitate de Concedent și S.C. Lazăr & Company S.R.L., în calitate de concesionar prevederile art. II din contractul de închiriere, conform căruia la expirarea termenului, contractul poate fi prelungit prin acordul părților;

- prevederile dispozitivului sentinței nr. 1035/CA/2019 și a Deciziei civile cu nr. 436/30.06.2020 definitive pronunțate în dosar nr. 131/97/2018;

- concluziile raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în dosar nr. 131/97/2018 a expertului tehnic judiciar Pop Ion, depusă la termenul de judecată din 28.02.2019.

În temeiul:

- prevederile art. 129 alin. (2) lit c), alin. (6) lit. a), art. 133 alin. (1) și (2), art. 139 alin. (3) lit. g), și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică Capitulul II, art. 1 din contractul de concesiune nr. 7/09.08.2005 care va avea următorul cuprins:

"Art. 1. Obiectul prezentului contract de concesiune îl constituie exploatarea amplasamentului Pescăriei, situat în intravilanul satului Brănișca, Comuna Brănișca, înscris în C.F. nr. 61208 Brănișca, C.F. nr. 61290 Brănișca, C.F. nr. 60267 Brănișca.

Defalcarea amplasamentului:

- a) Balta nr. 1 (nr. Cadastral 61208, C.F. nr. 61208 Brănișca) = 10.038 mp
b) Balta nr. 2 (nr. Cadastral 61290, C.F. nr. 61290 Brănișca) = 21.266 mp
c) Balta nr. 3 (nr. Cadastral CAD 91/3, nr. Topo 1246/1/3, C.F. nr. 60267 Brănișca) = 43.864 mp
d) Dig = 0 mp.

Total suprafață de 75.168 mp, în vederea realizării unei baze piscicole."

Art. 2. Se modifică Capitorul IV, art. 5 din contractul de concesiune nr. 7/09.08.2005 care va avea următorul cuprins:

"Art. 5. Redevența este de 17.438,98 RON echivalentul a 4.897 EURO/an la cursul de referință al Băncii Naționale în ziua licitației publice care a avut loc în data de 20 iulie 2005 și pe baza căreia s-a adjudecat licitația."

Art. 3. Se aproba modelul de Act Adițional, conform Anexei 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește primarul Comunei Brănișca, domnul Ștef Adel, pentru a semna actul adițional de modificare a contractului de concesiune cu nr. 7/09.08.2005.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

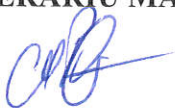
Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Brănișca, prin compartimentele de specialitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Hunedoara;
- Primarului comunei Brănișca;
- Compartimentul Contabilitate, Compartimentului Taxe și Impozite și Compartimentului juridic;
- S.C. Lazăr & Company S.R.L.
- Prin afișare.

Brănișca, la 31 august 2020

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
POPESCU BERARIU MARIAN DORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.

GHIURA ELENA TITIANA



Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară din data de 31 august 2020 cu următoarele voturi.

Total consilieri locali: 11

Prezenți: 10

Pentru: 9

Împotrivă: 0

Abțineri: 1

ACTUL ADIȚIONAL din

la contractul de concesiune cu nr. 07/09.08.2005

Având în vedere:

- prevederile dispozitivului sentinței nr. 1035/CA/2019 și a Deciziei civile cu nr. 436/30.06.2020 definitive pronunțate în dosar nr. 131/97/2018;
- concluziile raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în dosar nr. 131/97/2018 a expertului tehnic judiciar Pop Ion, depusă la termenul de judecată din 28.02.2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr./2020 prin care a fost aprobată diminuarea cunatumului redevenței proporțional cu suprafața rămasă după diminuarea amplasamentului Pescariei – obiect al contractului, astfel cum a fost determinat prin raportul de expertiză efectuat în cauză de expertul tehnic Pop Ion.

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA BRĂNIȘCA, cu sediul în Comuna Brănișca, nr. 67, jud. Hunedoara, având CIF nr. 4374075, reprezentată prin d-nul **Primar, Ștef Adel** conform HCL Brănișca nr., în calitate de **CONCEDENT**, și

1.2. S.C. LAZĂR & COMPANY S.R.L., cu sediul în Municipiul Deva, str. Horea, nr. 22, Jud. Hunedoara, înregistrată la ONRC sub nr. J20/2034/1993, având CUI nr. RO 5068562, reprezentată legal prin administrator Lazăr Leurean, în calitate de **CONCESIONAR**

au convenit încheierea prezentului act adițional de modificare a contractului de concesiune cu nr. 07/09.08.2005.

2. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

2.1. Se modifică Capitorul II, art. 1 din contractul de concesiune nr. 7/09.08.2005 care va avea următorul cuprins:

"Art. 1. Obiectul prezentului contract de concesiune îl constituie exploatarea amplasamentului Pescăriei, situat în intravilanul satului Brănișca, Comuna Brănișca, înscris în C.F. nr. 61208 Brănișca, C.F. nr. 61290 Brănișca, C.F. nr. 60267 Brănișca.

Defalcarea amplasamentului:

a) Balta nr. 1 (nr. Cadastral 61208, C.F. nr. 61208 Brănișca) = 10.038 mp

b) Balta nr. 2 (nr. Cadastral 61290, C.F. nr. 61290 Brănișca) = 21.266 mp

c) Balta nr. 3 (nr. Cadastral CAD 91/3, nr. Topo 1246/1/3, C.F. nr. 60267 Brănișca) = 43.864 mp

d) Dig = 0 mp.

Total suprafață de 75.168 mp, în vederea realizării unei baze piscicole."

2.2. Se modifică Capitorul IV, art. 5 din contractul de concesiune nr. 7/09.08.2005 care va avea următorul cuprins:

"Art. 5. Redevența este de 17.438,98 RON echivalentul a 4.897 EURO/an la cursul de referință al Băncii Naționale în ziua licitației publice care a avut loc în data de 20 iulie 2005 și pe baza căreia s-a adjudecat licitația."

2. 3. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**CONCEDENT,
COMUNA BRĂNIȘCA**

**Prin Primar,
ȘTEF ADEL**

**CONCESIONAR,
S.C. LAZĂR & COMPANY S.R.L.**

**prin administrator
LAZĂR LEUREAN**

Brănișca, la 31 august 2020

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
POPESCU BERARIU MARIAN DORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.**

GHIURA ELENA TITIANA