


**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) BRĂNIȘCA	Nr. <u>14</u> din <u>13/04/2021</u> zi/lună/an (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUCACI SIMONA-CAMELIA	Semnatura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/a, 1. PRONDIS LUCIAN, CNP .....,  
 2. MUSIYCHUK OLENA, CNP .....

în calitate de proprietari, identificat/identificată cu:

1. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii: ....., localitatea ....., județul/țara .....
2. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de ....., data și locul nașterii: ....., localitatea ....., județul/țara .....

2.(\*\*) cu domiciliul în: 1. localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul postal ....., țara **ROMÂNIA**, telefon 072401672, fax ....., e-mail ....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă .....

2. localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul postal ....., țara **ROMÂNIA**, telefon 024826268, fax ....., e-mail ....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF ....., (numele și prenumele) în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei noastre de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv: .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare: .....

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,1899..... ha situat în extravilanul localității BRĂNIȘCA....., identificat cu număr cadastral 62543..., înscris în cartea funciara nr. 62543... a localității BRĂNIȘCA.....care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ; Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI .....
2. COPIE CONTRACT DE VANZARE .....
3. COPIE EXTRAS DE CARTE FUNCIARA .....
4. COPIE EXTRAS DE PLAN CADASTRAL .....
5. CERTIFICAT FISCAL .....
6. ....
7. ....

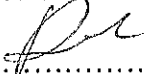
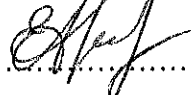
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete. Declarăm că suntem de acord ca Primăria Brănișca să ne prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu regulamentul CE nr. 679 din 27.04.2016

Vanzator/Împuternicit:

1. PRONDIS LUCIAN .....
2. MUSYCHUK OLENA .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

1.  .....
2.  .....

Data 13.04.2021 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calitatii de împuternicit.

Primăria Comunei Brănișca  
Nr. 15 Data: 13.04.2021

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> 1. PRUNDIS LUCIAN....., CNP .....,  
2. MUSIYCHUK OLENA....., CNP .....,  
având adresa de comunicare în: 1. localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0724826268  
2. localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0727010222  
vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1899..... (ha), la prețul de (\*) 25.000.....(lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:  
Date privind identificarea terenului

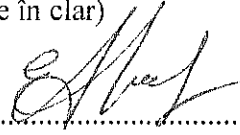
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciară (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	BRĂNIȘCA HUNEDOARA	0,1899	62543	62543	-	-	PĂȘUNE	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete. Declarăm că suntem de acord ca Primăria Brănișca să îmi prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu regulamentul CE nr. 679 din 27.04.2016

Vânzători/Împuterniciți:

1. PRUNDIS LUCIAN..... 2. MUSIYCHUK OLENA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura,

1. ..... 2. .....

Data 13.04.2021.....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarilor terenului.  
<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată  
, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul ^ (*) HUNEDOARA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BRĂNIȘCA	Nr. <u>16</u> din <u>13.04.2021</u> ..... (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 15..... depuse de PRUNDIS LUCIA SI MUSIVCHUI OLENA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

#### 4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

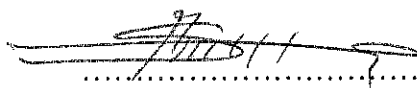
**7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

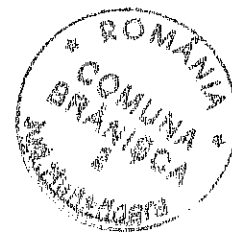
Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**Primar,**

**ȘTEF ADEL**

(numele și prenumele/semnătura)


  
.....



**L.S. Secretar primărie,**

**GHIURA ELENA-TITIANA**

(numele și prenumele/semnătura)

  
.....

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Declar că sunt de acord ca Primăria Brănișca să îmi prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu regulamentul CE nr. 679 din 27.04.2016.