

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA

Secretar Telefon/fax: 0254-282060/0254-282068

[E-mail-secretariat@primariabranisca.ro](mailto:secretariat@primariabranisca.ro)

NR. 4027/15.10.2021

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, Primăria comunei Branisca supune dezbaterii publice proiectul de hotărâre a Consiliului local al comunei Branisca referitor la "Proiectul de hotărâre NR. 56 /2021 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2022 .

Propunerile, sugestiile și opiniile referitoare la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice pot fi depuse la Registratura Primăriei comunei Branisca sau transmise prin poștă în scris pe adresa Primăriei comunei Branisca, sat. Branisca , str. Principala nr.67, pe fax la nr.0254282068 sau la adresa de e-mail: secretariat@primariabranisca.ro în perioada 15.10.2021 – 02.11.2021.

In data de 12.11. 2021 ora 11,00 , in sala de sedinte a primariei comunei Branisca va avea loc o dezbatere publica pe marginea acestui proiect.

Proiectul de hotărâre poate fi consultat de către cei interesați la avizierul sediul Primăriei comunei Branisca si pe site-ul primariei comunei Branisca, str. Principala nr.67 .


PRIMAR

STEF ADEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA

Secretar Telefon/fax: 0254-282060/0254-282068

E-mail-secretariat@primariabranisca.ro

PROCES - VERBAL

Incheiat astazi 15.10.2021 la sediul Consiliului local al Comunei Branisca , judetul Hunedoara

Subsemnata Ghiura Elena Titiana secretarul comunei Branisca , judetul Hunedoara , astazi 15.10.2021 am procedat la in conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,cu modificarile si completarile ulterioare , primn aducerea la cunostiinta locuitorilor comunei Branisca a proiectului de hotarare ce urmeaza a fi supus dezbaterii si aprobarii Consiliului local Branisca in sedinta urmatoare.

Aducerea la cunostinta a celor interesati a proiectelor initiate de 4 consilieri locali , insotit de referatul de aprobare s-a facut prin afisarea acestora pe sit-ul primariei cat si prin afisarea anuntului la panoul de afisaj al primariei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal .

Secretar General

Ghiura Elena Titiana

RAPORTUL DE SPECIALITATE

al biroului Impozite si Taxe Locale

In vederea stabilirii nivelului impozitelor si taxelor locale precum si al taxelor speciale pentru anul 2022

Tinand cont de faptul Impozitele și Taxele Locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale si sunt utilizate pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii,

Avand în vedere prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal conform caruia: „

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal urmator si tinand cont de faptul ca rata inflatiei in anul 2020 a fost de % conform datelor de pe site-ul Ministerului de Finante, se propune indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

In conformitate cu prevederile art 489 "Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene: (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele

criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c). (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu. (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”

La Anexa 3 Alte Taxe , datorita intrarii in reparatii a Caminelor Culturale , se vor anula taxele de inchiriere si folosinta a acestora.

Pe raza comunei Branisca pentru anul 2022 nu se propune majorarea acestora, singura modificare fiind actualizarea obligatorie cu indicele de inflatie al anului 2020, in cuantum de 2,6%.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, s-a procedat la publicarea “ Proiectului de act normativ privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2022, in vederea respectarii dreptului de participare a cetateniilor si asociatiilor legal constituite la procesul de elaborare a actelor normative cu aplicabilitate generala”.

Prin proiectul de hotărâre supus spre analiza si aprobare, s-au stabilit urmatoarele
:

- Impozitele propuse pentru anul 2022 pe raza UAT Branisca se vor indexa cu valoarea indicelui de inflatie la nivelul anului 2020, procent comunicat de catre Institutul National de Statistica si Ministerul Finantelor Publice si aprobat prin Hotarare a Consiliului Local Branisca , hotararea nr.14/2021.
- Valorile indexate ale impozitelor si taxelor se regasesc in Anexele atasate prezentului referat.

INTOCMIT

INSPECTOR I.T.L.

DANA GHIURA



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRĂNIȘCA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE NR. 56/2021
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022

Consiliul Local al Comunei Branisca , intocmit in sedinta ordinara din data de
_____/2021

Analizand Referatul de aprobare nr.56/2021 al Primarului Comunei Branisca, in calitate de initiator;

Raportul nr.56/2021 al compartimentului de resort.

Avand in vedere prevederile :

- Art.56,art.120 alin(1)si (2) si art.139 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata
- Art.5 alin(1)lit.a) si alin.(2)art.16alin.(2)art.20 alin.(1)lit.b)art.27,art.30 si art.76 alin.(2) si (3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.1,art.2 alin(1) lit.hprecum si pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015privind Codul Fiscal, cu completarile ulterioare;
- Art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura Fiscala;
- Art.7din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal
- Hotararea Consiliului Local a Comunei Branisca nr.14/2021 , privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Impozitele si taxele locale datorate de contribuabilii, persoane fizice si juridice pentru anul 2022, se stabilesc prin prezenta hotarare in conditiile si in limitele prevazute in Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal .

Art.2. Impozitele si taxele locale stabilite prin prezenta hotarare constituie venituri proprii ale Bugetului local al comunei Brănișca pentru anul fiscal 2022.

Tabloul cuprinzand cotele si nivelurile impozitelor si taxelor locale sunt prevazute in Anexele de la 1 la 5 parte integranta a prezentei hotarari

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.3. (1) Impozitul pe cladiri este anual si se datoreaza de catre contribuabili pentru cladirile aflate in proprietatea lor, situate pe teritoriul administrativ al comunei Brănișca.

(2). Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatii administrative-teritoriale comuna Branisca, concesionate, inchiriate, date in administrarea ori in folosinta altor entități, altele decat celor de drept public, se stabileste taxa pe cladiri care reprezinta sarcina fiscala a concesionarului, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri. Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pe perioada in care o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozit pe cladiri.

(3) Prin cladire, astfel cum este definita de art. 453, lit.b din Codul fiscal, se intelege orice constructie situate deasupra solului, sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori folosinta sa, care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, de instalatii si de altele asemenea, iar elementele sunt peretii si acoperisul, indiferent de natura materialelor de constructie folosite.

(4). Cladirile anexa, sunt cladirile situate inafara cladirii de locuit precum: bucatarii, grajduri, pivnite, camari, patule, magazii, depozite, garaje si altele asemenea.

(5) Nu se datoreaza impozit pe cladiri pentru constructiile exceptate potrivit art. 455 din Codul fiscal.

Art.4. (1) Impozitul pe cladirile de locuit (cladiri rezidentiale) si cladirile anexa, datorat de persoanele fizice, se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.1% asupra valorii impozabile, determinate potrivit art. 457 alin.2 din Codul fiscal, astfel:

Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă - lei/ mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
1	2	3
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		772,70

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		257,57
C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		225,37
D. Clădire- anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		96,59
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii, aplicându-se coeficientul de corecție în funcție de rangul localității, stabilit de Legea nr.351/2001, și de încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localităților.

**(a) Zonele din cadrul localitatilor sunt urmatoarele:
- pentru intravilan**

Localitatea	Rang	intravilan
Branisca	IV	A
Boz	V	A
Rovina	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Rovina	V	A
Restul terenurilor	V	B
Tirnavita	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Tirnavita	V	A
Restul terenurilor	V	B
Tirnava	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Tirnava	V	A
Terenul Aferent Caminului Cultural Tirnava	V	B
Restul terenurilor	V	C

Furcsoara	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Furcsoara	V	A
Terenul Aferent Caminului Cultural Furcsoara	V	B
Terenul Aferent Biserici Ortodoxe Furcsoara	V	C
Restul terenurilor	V	D
Gialacuta	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Gialacuta	V	A
Terenul aferent Caminului Cultural Gialacuta	V	B
Terenul aferent Biserici Ortodoxe Gialacuta –	V	C
Restul terenurilor	V	D
Cabesti	V	-
Terenul aferent Scolii Primare Cabesti	V	A
Terenul aferent Bisericii Ortodoxe Cabesti	V	B
Terenul Aferent Caminului Cultural Cabesti	V	C
Restul terenurilor	V	D
Barastii Iliei	V	
Terenul aferent Scolii Primare Barastii -Iliei	V	A
Terenul aferent Bisericii Ortodoxe Barastii – Iliei	V	B
Terenul aferent Caminului Cultural Barastii – Iliei	V	C
Restul terenurilor	V	D

- pentru extravilan

Localitatea	Extravilan
Branisca	A
Boz	A
Rovina	-
Terenul proprietate a Scolii Generale Rovina	A
Restul terenurilor	B
Tirnavita	-
Terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe Boz – Filia Tirnavita	A
Restul Terenurilor	B
Tirnava	
Terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe Branisca – Filia Tirnava	A
Terenurile proprietatea Consiliului Local Branisca - pasuni	B
Restul terenurilor	C
Furcsoara	
Terenurile in proprietatea Consiliului Local Branisca – categoria pasuni	A
Terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe Furcsoara	B

Terenul proprietate a Scolii Primare Furcsoara	C
Restul Terenurilor	D
Gialacuta	
Terenurile proprietate Consiliului Local Branisca - pasuni	A
Terenul proprietate a Bisericii Ortodoxe Gialacuta	B
Terenurile proprietate a Scolii Generale Gialacuta	C
Restul terenurilor	D
Cabesti	-
Terenul proprietate a Bisericii Ortodoxe Cabesti	A
Terenul proprietate a Scolii Primare Cabesti	B
Terenurile proprietate Consiliului Local Branisca - pasuni	C
Restul Terenurilor	D
Barastii-Iliei	
Terenurile proprietate a Scolii Primare Barastii-Iliei	A
Terenurile proprietate a Bisericii Ortodoxe Barastii –Iliei	B
Terenurile proprietate a Consiliului Local Branisca - pasuni	C
Restul terenurilor	D

- coeficientii de corectie pentru cladiri si terenuri, conform Codului Fiscal, sunt centralizati in tabelele de mai jos:

Cladiri

Zona	Rang IV	Rang V
A	1.10	1.05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- Clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință , se reduce cu 50% ;
- Clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință se reduce cu 30%.
- Clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință se reduce cu 10%.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost executată recepția la terminarea lucrărilor .

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50 % față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.5. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii de impozitare care poate fi :

- a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.1, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.4.

Art.6. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.4. cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art.5, alin.1.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457- se aplică cota de impozitare de 0,1%

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458- se aplică cota de impozitare de 1,3%.

Art.7. - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art.8. (1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirile, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, precum si in cazul reevaluarii unei cladiri, care determina cresterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si

completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.9. Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie** inclusiv.

Pentru plata cu anticipație, până la data de **31 martie** inclusiv, a impozitului pe clădiri datorat pentru întreg anul în curs, contribuabilii persoane fizice beneficiază de o bonificație de **10%**.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la **50 lei** inclusiv , se plătește integral până la primul termen de plata . În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, suma de **50 lei** se referă la impozitul pe clădiri cumulat. Se vor aplica și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 30/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10 În cazul cladirilor neingrijite ,lasate in paragina cota de impozitare va creste cu 500%.

B. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.10. Impozitul pe teren precum și taxa pe teren se datorează de toți contribuabili care dețin în proprietate terenuri situate în raza administrativ teritorială a comunei Brănișca.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unității administrativ- teritoriale a comunei Brănișca, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință.

Art.11. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul pe teren este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Impozitul pentru terenurile din intravilanul localităților, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea cu terenuri cu construcții impozitul se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător .

Art.13. Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, conform încadrării făcute de consiliul local, după cum urmează: în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol în categoria terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr.1**.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul respectiv taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimat în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa 1**.

Art.14. Impozitul pentru terenurile din extravilanul localităților este stabilit conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Impozitul/ taxa pe teren se plătește anual, în **două rate egale** până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv . Pentru plata cu anticipație ,până la data de **31 martie**

inclusiv, a impozitului pe teren datorat pentru întregul an, contribuabilul persoană fizică beneficiază de o bonificație de **10%**.

Impozitul anual pe teren, datorat aceuiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la **50 lei** inclusiv , se plătește integral până la primul termen de plata . În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri, suma de **50 lei** se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art.16 Suprimpozitarea cu 500% se aplica si in cazul terenurilor lasate in paragina sau neingrijite.

C. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.16. Impozitul pe mijloacele de transport, cu tracțiune mecanică, se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora în condițiile art.470, alin. 1 din Codul Fiscal, pentru fiecare 200 cm cubi sau fracțiune din aceasta, conform **Anexei nr. 2**.

Art.17. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an contribuabilul persoană fizică beneficiază de o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport , datorat aceuiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv , se plătește integral până la primul termen de plata . În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport , suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 18. Nedepunerea sau depunerea peste termenul stabilit a declarațiilor fiscale prevazute de lege, constituie contravenție potrivit art.493 din Codul Fiscal.

Constatarea contravenției si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primar si de persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiiei publice locale.

Art.19. Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor locale se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

Art.20. In cazul obligatiilor de plata datorate bugetelor locale se anuleaza in cota de 70% majorarile de intarziere ,conform art.12 din O.U.G. nr.44/2015 privind acordarea de facilitate fiscal.

Art.21. Se aproba scutirile si facilitatile fiscale acordate persoanelor fizice conform **Anexei nr.2** la prezenta hotarare.

Art.22. Se aproba cuantumul taxelor pentru inchirierea autovehiculelor si utilajelor proprietate private a Comunei Branisca, conform **Anexei nr.5** la prezenta hotarare.

Art.23. Anexele nr.1- 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.24. Prezenta hotărâre se va afișa la sediul primăriei comunei și în locurile publice din localitățile componente comunei.

Art.25. Prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2022.

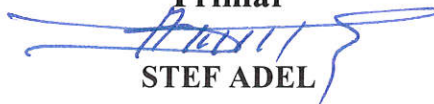
Art.27.-Prezenta hotarare poate fi contestata conform prevederilor Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ.

Art.28-(1) Prezenta hotarare se comunica :

- Instituției Prefectului -Județului Hunedoara ;
- Primarului Comunei Branisca;
- Compartimentului impozite si taxe locale, urbanism si amenajarea teritoriului;

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul autoritatilor administratiei publice locale.

Primar



STEF ADEL

Avizat

Secretar general al UAT



Ghiura Elena Titiana

Anexa nr.1

1.A. IMPOZITELE LOCALE PREVĂZUTE ÎN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL , PRECUM ȘI AMENZILE ȘI TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Denumirea impozitului si taxei	Nivelurile prevazute pentru anul 2020	
<u>1.1. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI</u>		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		772,70
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		257,57
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		225,37
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		96,59
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1.2 IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

13 Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	915,34	732,77

B	732,77	549,91
C	549,91	394,95
D	394,95	179,80

2. Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan
- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții –
- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință/Zona	A	B	C	D
1.	Teren arabil	34,47	25,86	22,8	18,47
2.	Pășune	25,86	23,39	18,47	16,01
3.	Fâneață	25,86	23,39	18,47	16,01
4.	Vie	56,64	43,09	34,47	23,39
5.	Livadă	65,25	56,64	43,09	34,47
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34,47	25,84	23,39	18,47
7.	Teren cu ape	18,47	16,01	9,85	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X

3. Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan
- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosință/Zona	A	B	C	D
1.	Teren cu construcții	39,91	36,05	33,48	28,33
2.	Teren arabil	64,39	61,81	57,95	54,09
3.	Pășune	36,05	33,48	28,33	25,75
4.	Fâneață	36,05	33,48	28,33	25,75
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	72,13	68,25	64,39	61,81
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	72,13	68,25	64,39	61,81
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	20,6	18,03	15,45	10,29
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7,72	6,44	2,57	1,28
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	43,78	39,91	43,27	40,18
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X

ANEXA2

1.3 IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr. crt.	A. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate		(lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusive	8,91
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20,05
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	80,2
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	160,4
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	323,06
6.	Autobuze, autocare, microbuze	26,73
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusive	33,42
8.	Tractoare înmatriculate	20,05
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,45
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6,68
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55,7

B. Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I.	două axe		
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158,68
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158,18	439,41
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	439,41	618,26
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	591,07	1338,69
5.	Masa de cel puțin 18 tone	618,26	1400,26
II.	3 axe		

	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158,18	276,26
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276,26	567,01
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	567,01	736,33
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	736,33	1135,14
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1135,14	1763,42
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1135,14	1763,42
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1135,14	1763,42
III.	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	736,33	746,36
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	746,36	1165,22
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1165,22	1850,31
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1850,31	2744,84
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1850,31	2744,84
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1850,31	2744,84

C. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71,29
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71,29	163,75
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163,75	383,20
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	383,20	495,73
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	496,73	894,52
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	894,52	1568,17
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	894,52	1568,47
II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	153,76	357,58
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	357,58	588,18
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	588,18	863,33
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	863,33	1042,67
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1042,67	1712,18
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1712,18	2376,10

	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2376,1	3608,17
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2376,1	3608,17
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	2376,1	3608,17
III. 2+3 axe				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1891,52	2632,32
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2638,32	3576,98
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2632,32	3576,98
IV. 3+2 axe				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1766,81	2320,4
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2380,4	3209,36
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3209,36	4747,77
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	3209,36	4747,77
V. 3+3 axe				
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	950,21	1149,63
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1149,63	1717,75
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1717,75	2733,69
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1717,75	2733,69

D. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la o tonă, inclusive	9,38
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36,85
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55,38
d) Peste 5 tone	68,16

E. Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21,55
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57,46
3. Bărci cu motor	215,46
4. Nave de sport și agrement	1026
5. Scutere de apă	215,46
6. Remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusive	573,53
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusive	932,63
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusive	1434,35
d) peste 4000 CP	2295,16
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	186,73
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusive	186,73
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusive	287,28
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	502,74

ANEXA 3

1.4 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural		- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusive		
b) între 151 și 250 m ² , inclusive		
c) între 251 și 500 m ² , inclusive		
d) între 501 și 750 m ² , inclusive		
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv		
f) peste 1000 m ²		18+0,01lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
2. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire		1 % din valoarea autorizata a lucrarii de constructie (se reduce la jumatate pentru constructia de locuinte)
3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări		1,5 lei, pentru fiecare m ² afectat
4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amplasare pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor		15 lei, inclusiv, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
6. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		20 lei
7.. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		X
8. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice	1. în mediul rural	150 lei
	2. în mediul urban	X
9. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de funcționare		100 lei
10. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale		50 lei
11. Taxa eliberare adeverinta		15 lei
12. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizatiei privind		150 lei

desfășurarea activității de alimentație public	
13. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partial a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se calculeaza proportional cu suprafata construita supusa demolarii.
14. Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism sau a unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei initiale
15. Taxa pentru avizarea documentatiilor topo	14 lei/ parcela
16. Taxa pentru viza plan de incadrare in tarla	15 lei/parcela
17. Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii constructiei	20 lei
18. Taxa pentru eliberare plan de incadrare in zona	10 lei
19. Taxa pentru schita parcelare fond funciar	10 lei/parcela
20. Taxa de masurare teren pe puncte GPS, coordonate stereo 70	32 lei/punct
21. Taxa remasurare teren	50 lei/parcela

1.5 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 271 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	20 lei
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20 lei

1.7 LISTA CUPRINZAND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Nr. crt.	Extras din norma juridică - lei -	
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	5
8.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării	25

	numelui și sexului	
9.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	5
10.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	5
11.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	5
12.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	15

1.8 Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	X
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	X
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	X
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	X

1.9 Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	X
1.	Taxa pentru utilizarea echipamentelor aducatoare de venit care ocupa domeniul public sau privat al statului	14 lei/zi
2.	Taxa pentru ocuparea terenurilor din domeniul public sau privat al consiliului local cu materiale	10 lei/mp/zi
3.	Taxa pentru desfacerea de produse în piete, targuri la mese, standuri organizate pe domeniul public sau privat al comunei	10 lei/mp/zi
4.	Taxa pentru desfacerea de produse si/sau animale din autovehicule	
	a) autoturisme sub 2000 cm ³	25 lei/zi
	b) autoturisme peste 2000 cm ³	35 lei/zi

	c) camioane	35 lei/zi
	d) tractoare cu remorca	35 lei/zi
	e) carute	10 lei/zi
5.	Taxa înregistrare autovehicule	-
	a) sub 3500 kg inclusiv masa maxim autorizata	X
	b) peste 3500 kg ,masa maxim autorizata	X
	c) carute	X
6.	Taxa eliberare certificate inregistrare	-
	a) carute	30 lei
	b) autovehicule ,tractoare si remorci	30 lei
7.	Taxa eliberare placute auto	45 lei
8.	Taxa cununie in zilele de sarbatori legale	X
9.	Taxa divort pe cale administrative	500 lei
10.	Taxa copie heliografica(copie xerox)	-
	- format A4 (fata/fata- verso)	1/2 lei
	- format A3(fata/fata- verso)	2/4 lei
11.	Taxa pentru eliberare acte in regim de urgenta	X
	a) persoane fizice	X
	b) persoane juridice	X
12.	Taxa legalizare copie dupa inscrisuri originale	5 lei pag.
13.	Taxa pentru vizare anuală Carnet de comercializare	75 lei /viza
14.	Taxa eliberare duplicat certificat de divort	25 lei
15.	Taxa pentru remasurarea terenurilor puse in posesie in urma reconstituirii/constituirii dreptului de proprietate private asupra terenurilor in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare	150 lei/ha.
16.	Taxa speciala pentru eliberarea atestatului de producător agricol	25 lei
17.	Taxa speciala pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	75 lei

Primar


STEF ADEL

Avizat

Secretar general al UAT

Ghiura Elena Titiana

Procedura de acordare a scutirilor si facilităților la plata impozitului pentru clădiri, terenuri și mijloace de transport

Art. 1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri și terenuri pentru:

- a) clădirile și terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice
- b) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- c) clădirile și terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- d) clădirea folosită ca domiciliu precum și terenul aferent clădirii aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate
- e) clădirea folosită ca domiciliu precum și terenul aferent clădirii aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- f) pentru terenurile situate în extravilanul localității, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea pe cheltuiala proprie

Acte necesare pentru stabilirea scutirilor si facilităților:

- Cerere pentru acordarea scutirii
- Acte de proprietate
- Adeverință din registrul agricol
- Copie CI/BI
- Actele doveditoare pentru acordarea scutirii

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d)** mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e)** mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- f)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- g)** mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform art 455,464, 469, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Pentru alte categorii – facilitățile fiscale acordate sunt cele prevăzute de codul fiscal și legile speciale.

 **Primar**
STEF ADEL

Avizat
Secretar general al UAT

Ghiura Elena Titiana

**CUANTUMUL TAXELOR PENTRU INCHIRIEREA
AUTOVEHICULELOR SI UTILAJELOR**

1. FINISOR ASFALT – 200 LEI/ORA.
2. AUTOGREDER – 90 LEI/ORA.
3. CILINDRU COMPACTOR – 50 LEI/ORA.
4. TRACTOR U 650- 50 LEI/ORA.
5. TRACTOR FOTON – 100 LEI/ORA.
6. RABA 8 TO- 3,5 LEI/KM.
7. RABA 16 TO – 4 LEI/KM.
8. MINIEXCAVATOR KOMATSU- 50 LEI/ORA.
9. MICROBUS IVECO – 2 LEI/KM
10. DACIA PICK-UP – 0,8 LEI/KM.



Primar

STEF ADEL

Avizat

Secretar general al UAT

Ghiura Elena Titiana

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA
PRIMAR
NR. 56 din 15.10.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Stimate doamne și domni consilieri;

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre care reglementează o problemă legală și oportună.

Prezentul proiect de hotărâre este propus în conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, precum și în temeiul dispozițiilor art. 16 alin. 2 și art. 27, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin.(2), litera "b", alin.(4) lit. "c" și art. 196, alin. (1), lit. "a" și art. 243, alin.1, lit."a", din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Prin acest proiect de hotărâre propun stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Acest proiect de hotărâre reglementează o problemă legală și oportună motiv pentru care vă rog doamnelor și domnilor consilieri să-l adoptați în forma prezentată.


PRIMAR,
Stef Adel