

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
COMUNA BRANISCA
CONSILIUL LOCAL

Branisca, nr.67, Tel./Fax:0254282060/0254282068;E-mail:secretariat@primariabranisca.ro

HOTARAREA NR. 12/2019

**privind rezilierea contractului de arendă nr. 748/18.04.2013 încheiat între Consiliul Local al
Comunei Brănișca, Judetul Hunedoara și domnul LAZĂR TIBERIU FLORIN**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂNIȘCA, JUDEȚUL HUNEDOARA;

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare nr. 14/2019 privind rezilierea contractului de arendă nr. 748/18.04.2013 încheiat între Consiliul Local al Comunei Brănișca, Judetul Hunedoara și domnul LAZĂR TIBERIU FLORIN.
- expunerea de motive nr.14/2019 la proiectul de hotarare privind rezilierea contractului de arendă nr. 748/18.04.2013 încheiat între Consiliul Local al Comunei Brănișca, Judetul Hunedoara și domnul LAZĂR TIBERIU FLORIN.

- raportul comisiei de specialitate nr.14 /2019;

- avizul comisie de specialitate - Comisia pentru administratie publica locala, juridica,apararea ordinii publice,respectarea drepturilor sibilitatilor cetatenilor, activitati stiintifice, invatamant, sanatate,cultura, culte, sport, protectie sociala - nr. 30/29.03.2019 ;

Văzând cererea formulată de domnul LAZĂR TIBERIU FLORIN, înregistrată la nr. 32/27.12.2018, prin care solicită rezilierea contractului de arendă, aflându-se în imposibilitatea de a exploata bunul arendat și confruntându-se cu dificultăți financiare,

- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica cu modificarile și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.5 lit.b) și art.45 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Cu data adoptarii prezentei hotărâri se reziliază contractul de arendă nr. 748/18.04.2013, încheiat între Consiliul Local al Comunei Brănișca și domnul LAZĂR TIBERIU FLORIN pentru terenul în suprafață de 97,93 ha, situat în sat Căbești-Gealacuta, jud. Hunedoara, identificat în titlul de proprietate nr. 20/1802/2007.

Art.2. Se aproba acordul de reziliere al contractului de arendă nr. 748/18.04.2013 pentru suprafata de teren aflata in domeniul privat al comunei Brănișca, jud. Hunedoara, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.3. Se imputerniceste primarul comunei Brănișca, domnul Ștef Adel, pentru a semna acordul de reziliere al contractului de arendă nr. 748/18.04.2013.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Hunedoara;
- Primarului comunei Brănișca;
- Compartimentul Contabilitate și Compartimentului juridic;
- Prin afișare.

Brănișca la 29 martie 2019

**Presedinte de sedinta
Dobrei Marinel Adrian**



**Contrasemneaza
Secretar
Ghiura Elena Titiana**

Cvorum : consilieri in functie : 11 ; consilieri prezenti : 9 ; voturi « pentru » 9 ; impotriva » :0 ; abtineri » :0.

ACORD DE REZILIERE A CONTRACTULUI DE ARENDĂ

nr. 748/18.04.2013

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂNIȘCA, cu sediul în comuna Brănișca, jud. Hunedoara, reprezentat prin d-nul Primar, Ștef Adel conform HCL Brănișca nr., denumit în continuare *Arendator* și

1.2. LAZĂR TIBERIU FLORIN, domiciliat în localitatea Arad, str. Câmpia Turzii, nr. 15, jud. Arad, posesor al C.I. seria AR nr. 491950, eliberată pe SPCLEP Arad la data de 03.03.2009, având CNP nr. 1760219020032, denumit în continuare *Arendaș* au convenit să încheie prezentul acord de reziliere al contractului de arendare.

2. OBIECTUL CONVENȚIEI

Arendatorul și Arendașul *convin rezilierea contractului de arendare nr. 748 din data de 18.04.2013*, având ca obiect arendarea terenul în suprafață de 97,93 ha, situat în sat Căbești-Gealacuta, jud. Hunedoara, identificat în titlul de proprietate nr. 20/1802/2007, *arendașul aflându-se în imposibilitatea de a mai exploata bunul arendat și confruntându-se cu dificultăți financiare*.

3. DATA LA CARE INTERVINE ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ARENDARE

Încetarea contractului de arendare intervine la data de, încetarea contractului fiind înainte de termen, ca urmare a imposibilității arendașului de a mai exploata bunul arendat, și a dificultăților financiare cu care se confruntă.

4. OBLIGAȚIILE ARENDAȘULUI

Arendașul se obligă să predea terenul în termen de cinci zile de la data semnării prezentului acord, în baza unui proces verbal de predare-primire, care constituie anexa la prezentul acord.

Prezentul acord a fost semnat astăzi,, la sediul Primăriei Comunei Brănișca, în două exemplare, câte pentru fiecare parte.

Arendator,

Arendaș,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂNIȘCA

LAZĂR TIBERIU FLORIN

Prin Primar,

ȘTEF ADEL

Presedinte de sedinta
Dobrei Marinela Adrian



Contrasemneaza
Secretar
Ghiura Elena Titiana